

Komplexní pozemkové úpravy

Podluhy

Okres Beroun



7. Plán společných zařízení

**Dokumentace technického řešení
plánu společných zařízení - opatření sloužící ke
zpřístupnění pozemků - textová část**

Vypracoval:

Ověřil: č.o. SPU 603593/2016

Zadavatel: Česká republika, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Beroun, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

Zhotovitel: Hrdlička spol. s r.o., Cejl 7, 602 00 Brno

prosinec 2019

Obsah:

1. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků	3
1.1 Doplnující podklady	3
1.2 Textové přílohy	3
1.2.1 Průvodní zpráva	3
1.2.2 Technická zpráva	6
1.2.3 Doklady o projednání	9
1.2.4 Fotodokumentace	10
1.2.5 Zpráva o předběžném IGP	23
1.3 Grafické přílohy	24

1. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků

Zpracování dokumentace technického řešení ukládá vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a o náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dokumentace technického řešení je dokumentací nutnou pro spolehlivé stanovení potřebných záborů pozemků k umístění a realizaci zařízení PSZ, které to svým technickým řešením vyžadují.

Dokumentaci technického řešení PSZ zpracovali:

Ing. Zdeněk Homolka – projektant pozemkových úprav

Dokumentaci technického řešení PSZ ověřili:

Ing. Zdeněk Homolka - oprávněný k projektování pozemkových úprav, č.o. SPU603593/2016

Ing. Tomáš Racek - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 28602

Ing. Darek Lacina - autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability, ČKA 02798

Ing. Jan Kamenský - autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT - 1000610

1.1 Doplnující podklady

- podrobné výškopisné zaměření cest a terénu
- místní šetření
- inženýrsko geologický průzkum

1.2 Textové přílohy

1.2.1 Průvodní zpráva

Identifikační údaje

Zadavatel:

Česká republika, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,
Pobočka Beroun, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

Zpracovatel:

Hrdlička spol. s r.o., Cejl 7, 602 00 Brno

Charakteristika území navrhovaných staveb

Kompletní dokumentace technického řešení včetně grafické části byla zpracována pouze pro prioritní polní cesty a vodohospodářská opatření. Dokumentace technického řešení je zpracována pro cesty VC10-R, HC12-R a VC4-R včetně souvisejících objektů na cestní síti, které byly stanoveny sborem jako cesty prioritní pro možnou budoucí výstavbu, pro navrženou vodní nádrž VN4, dále pro otevřené příkopy OP1 a OP2, propustky P4, P6, P8, P10, P11, P14, P23, P25, P26, P27, P28, hospodářské sjezdy s propustky S12, S23, S27, S28, S29, S47, S48, S49 a navržený příčný žlab Z1. Navrženými opatřeními dojde k optimalizaci cestní sítě tak, aby umožňovala racionální hospodaření na zemědělské půdě. Polní cesty mají kromě primární dopravní funkce ještě další, doplňkové funkce (krajinotvorné apod.). Při návrhu bylo také přihlédnuto k cestní síti v okolních katastrálních územích, tak aby byla zajištěna návaznost polních cest.

Předmět dokumentace

Předmětem této dokumentace je opatření ke zpřístupnění pozemků.

Účel navrhovaných staveb a jejich zdůvodnění

Cestní síť v tomto katastrálním území není příliš hustá, řada cest z období před kolektivizací (tak jako jsou zakresleny v mapě pozemkového katastru) dnes již v terénu neexistuje. V rámci komplexní pozemkové úpravy je proto nutné částečně doplnit stávající cestní síť novými cestami, aby ke všem nově navrženým pozemkům byl zajištěn přístup.

Výchozí podklady pro návrh staveb

- geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis)
- digitalizované podklady elektrické sítě (ČEZ)
- digitalizované podklady komunikační sítě (CETIN)
- digitalizované podklady plynové sítě (RWE)
- fotodokumentace z terénních šetření
- základní mapy ČR, měřítko 1 : 10 000
- Zákon 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 299/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a zákon č. 280/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav, kolektiv autorů, MZe – ÚPÚ, aktualizovaná verze k 1. 1. 2016

- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, kolektiv autorů, MZe – ÚPÚ, aktualizovaná verze 2016
- Atlas podnebí ČHMÚ
- Hydrologický atlas ČHMÚ
- Hydrologická směrnice pro výpočet odtoku na malých povodích
- KoPÚ Podluhy - Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, Ing. Josef Honz, 2017
- barevná ortofotomapa, digitální forma
- Katastrální mapa
- Vlastnická mapa KoPÚ Podluhy
- Územní plán obce Podluhy, PAFF-projekční kancelář, 2003
- Zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na poz. komunikacích
- ČSN 736109 - Projektování polních cest
- ČSN 736101 - Projektování silnic a dálnic
- ČSN 736110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 736102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích (11/2007)
- ČSN 736102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích ZMĚNA Z1 (7/2011)
- Katalog vozovek polních cest 2011
- TP 65 - Zásady pro dopravní značení na poz. komunikacích (druhé vydání)

Zásady návrhu

Opatření ke zpřístupnění pozemků jsou v rámci PSZ navržena na základě podrobných terénních průzkumů, vyhodnocení současného stavu, konzultací se sborem zástupců, na přání obecního úřadu, na podkladu územního plánu a rovněž výškopisného a polohopisného zaměření.

Mezi prioritní opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků v KoPÚ v k.ú. Podluhy patří cesty VC10-R, HC12-R a VC4-R.

Polní cesty hlavní jednoruhové					
Označení cesty	Kategorie dle ČSN 73 6109	Délka m	Stav cesty	Zpevnění	
				současnost	doporučené
HC12-R	P 4,5/30	1078	navržená	asfaltový beton	asfaltový beton

Polní cesty vedlejší jednopruhové					
Označení cesty	Kategorie dle ČSN 73 6109	Délka m	Stav cesty	Zpevnění	
				současnost	doporučené
VC10-R	P 4,0/20	299	navržená	travnatý až hlinitý	asfaltový beton
VC4-R	P 4,0/20	1168	navržená	travnatý až hlinitý	asfaltový beton

Základní charakteristika staveb

VC10-R

Navržená cesta vedlejší - jihovýchodní okraj intravilánu obce Podluhy, cesta začíná napojením na polní cestu VC4, vede jihozápadním směrem podél hranice intravilánu a končí napojením na místní komunikaci.

HC12-R

Navržená cesta hlavní - jihozápadní část řešeného území, cesta začíná napojením na silnici místní komunikaci západně od intravilánu obce Podluhy, vede jihozápadním směrem polní tratí a končí napojením na lesní cestu v k.ú. Podluhy v Brdech.

VC4-R

Navržená cesta vedlejší - jihovýchodní část řešeného území, cesta začíná průběžným napojením na cestu v intravilánu, vede východním směrem a končí napojením na silnici III/1149.

Údaje o souladu s ÚPD

Navržená opatření jsou v souladu s platným Územním plánem obce Podluhy, PAFF-projekční kancelář, 2003.

Stanoviska DOSS a správců dotčených zařízení

Zohlednění podmínek stanovených DOSS a správců dotčených zařízení je obsaženo v technické zprávě základní části dokumentace plánu společných zařízení v kapitole 7.A.1.4 a kopie dokladů se nacházejí ve kapitole 7.A.9.

1.2.2 Technická zpráva

Veškerý popis jednotlivých cest je uveden v následujících tabulkách. Konstrukční vrstvy vozovek (návrhy krytů) jsou uvedeny ve výkrese vzorových příčných řezů. V grafické části této dokumentace jsou obsaženy podrobné situace, podélné profily a další výkresy pro každý stavební objekt. Navrhovaná společná zařízení KoPÚ v k.ú. Podluhy budou realizována v tomto pořadí:

- 1) VC10-R včetně objektů + OP1 + P28 + VC4-R včetně objektů + OP2 + P25
- 2) HC12-R včetně objektů + P26 + S28 + VN4 + P14

Podrobný popis cest:

VC10-R

Kategorie dle ČSN 736109	P 4,0/20, vedlejší
Stav	navržená (rekonstrukce)
Umístění cesty	jihovýchodní okraj intravilánu
Sklonové poměry	cesta stoupá průměrným sklonem 3,7 %
Směrové poměry	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
Popis a trasa cesty	cesty začíná napojením na polní cestu VC4, vede jihozápadním směrem podél hranice intravilánu a končí napojením na místní komunikaci
Délka cesty	299 m
Plocha záboru	2046 m ²
Průměrná šíře pozemku	6,8 m
Doporučený druh povrchu	asfaltový beton
Odvodnění	příčným sklonem 2,5%, pravostranný souběžný odvodňovací drén svedený do otevřeného příkopu OP1, otevřený příkop OP1, povrchový odtok, však do ttp, drenážní trubka bude vyvedena do koryta příkopu, opevněno lomovým kamenem do betonového lože nebo volně loženým lomovým kamenem
Výsadba zeleně	-
Doplňková funkce	posílení prostupnosti krajiny
Popis napojení na komunikace vyššího řádu	-
Dotčená zařízení TI (křížení)	meliorace v celé délce úseku, VN 0,30.km, sdělovací 0,30.km, kanalizace 0,30.km, vodovod 0,30.km, NN 0,30.km
Objekty v trase cesty	S47 0,03.km, S48 0,06.km, S49 0,08.km, V15 0,17.km
Popis předpokládaných stavebních prací	novostavba otevřeného příkopu OP1, sjezdů S12, S47, S48, S49, dále běžný postup stavebních prací
Zpracována DTR	ano

HC12-R

Kategorie dle ČSN 736109	P 4,5/30, hlavní
Stav	navržená (rekonstrukce)
Umístění cesty	jihozápadní část řešeného území
Sklonové poměry	cesta do 0,5.km stoupá průměrným sklonem 1,4 %, dále klesá průměrným sklonem 0,4 %
Směrové poměry	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
Popis a trasa cesty	cesta začíná napojením na silnici místní komunikaci západně od intravilánu obce Podluhy, vede jihozápadním směrem polní tratí a končí napojením na lesní cestu v k.ú. Podluhy v Brdech
Délka cesty	1078 m
Plocha záboru	12524 m ²
Průměrná šíře pozemku	11,6 m
Doporučený druh povrchu	asfaltový beton
Odvodnění	příčným sklonem 2,5%, pravostranný souběžný odvodňovací drén svedený do vodoteče SV6, SV7 a občasné vodoteče, cestní příkopy SP8, SP12, SP9, SP10, povrchový odtok, však do ttp,

	drenážní trubka bude vyvedena do koryt vodotečí, opevněno lomovým kamenem do betonového lože nebo volně loženým lomovým kamenem
Výsadba zeleně	stávající krajinná zeleň KZ6
Doplňková funkce	posílení prostupnosti krajiny, odvádění povrchových vod z území, krajinnotvorná
Popis napojení na komunikace vyššího řádu	Napojení HC12-R na místní komunikaci. Jedná se o nově navržený sjezd na místní komunikaci s povrchem z asfaltového betonu. Šířka je 15 m. Sklon o místní komunikaci. Při posuzování sjezdu byly prověřeny vlečné křivky pro největší předpokládané vozidlo, které sjezd bude užívat.
Dotčená zařízení TI (křížení)	meliorace v celé délce úseku
Objekty v trase cesty	SP8 0,00.-0,21.km, V16 0,17.km, SP12 0,22.-0,38.km, P8 0,38.km, SP 0,38.-0,50.km, S23 0,46.km, V17 0,55.km, SP9 0,50.-1,00.km, V18 0,81.km, S27 0,98.km, P10 1,01.km, P11 1,03.km, S29 1,03.km, SP10 1,01.-1,03.km
Popis předpokládaných stavebních prací	rekonstrukce cestních příkopů SP8, SP12, SP9, SP10, propustků P8, P10, P11, dále běžný postup stavebních prací
Zpracována DTR	ano

VC4-R

Kategorie dle ČSN 736109	P 4,0/20, vedlejší
Stav	navržená (rekonstrukce)
Umístění cesty	jihovýchodní část řešeného území
Sklonové poměry	cesta do 0,15.km stoupá průměrným sklonem 5,3%, dále klesá do 0,9.km průměrným sklonem 1,8%, pak stoupá průměrným sklonem 2%
Směrové poměry	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
Popis a trasa cesty	cesta začíná průběžným napojením na cestu v intravilánu, vede východním směrem a končí napojením na silnici III/1149
Délka cesty	1168 m
Plocha záboru	9941 m ²
Průměrná šíře pozemku	8,5 m
Doporučený druh povrchu	asfaltový beton
Odvodnění	příčným sklonem 2,5%, levostranný souběžný odvodňovací drén svedený do vodotečí SV5 a otevřeného příkopu OP1, povrchový odtok, však do ttp, drenážní trubka bude vyvedena do stávajícího koryta, opevněno lomovým kamenem do betonového lože nebo volně loženým lomovým kamenem
Výsadba zeleně	-
Doplňková funkce	krajinnotvorná, posílení prostupnosti krajiny
Popis napojení na komunikace vyššího řádu	Napojení VC4-R na silnici III/1149 (R1). Jedná se o nově navržený sjezd na silnici III/1149 s povrchem z asfaltového betonu. Šířka je 11 m. Sjezd bude s propustkem - trouba KGEM DN 600 mm, čela z lomového kamene, který bude spojen betonem a horní část bude zakončena železobetonovou hlavou. Čela budou šikmá z obou stran pod úhlem 45° – 60° v souladu s ČSN 736101 Z1. Sjezd bude s příčným žlabem Z1. Při posuzování sjezdu byly prověřeny vlečné křivky pro největší předpokládané vozidlo, které sjezd bude užívat.
Dotčená zařízení TI (křížení)	VN 0,07.km, VN 1,1.km, meliorace 0,00.- 0,9.km, sdělovací 1,16.km
Objekty v trase cesty	P6 0,01.km, V5 0,10.km, V6 0,3.km, P4 0,51.km, V7 0,7.km, V8 1,02.km, Z1 1,16.km, P27 1,16.km
Popis předpokládaných stavebních prací	rekonstrukce propustků P4, P6 a P27, novostavba příčného žlabu Z1, dále běžný postup stavebních prací
Zpracována DTR	ano

1.2.3 Doklady o projednání

Viz kapitola 7.A.9. Doklady o projednání návrhu PSZ.

1.2.4 Fotodokumentace

VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



VC10-R



HC12-R



HC12-R



HC12-R



HC12-R



HC12-R



HC12-R - lokalita S28



HC12-R - lokalita P10



HC12-R - lokalita P11



HC12-R - lokalita P11



HC12-R - lokalita P26



VC4-R



VC4-R



VC4-R



VC4-R



VC4-R - lokalita P4



VC4-R



VC4-R - lokalita P6



VC4-R - lokalita P6



1.2.5 Zpráva o předběžném IGP

Komplexní inženýrsko geologický průzkum byl proveden, složka včetně zprávy se nachází v dokladové části této dokumentace.

1.3 Grafické přílohy

BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_01_Přehledná situace opatření.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_HC12-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_HC12-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_HC12-R_úsek3.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_VC10-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_VC4-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_VC4-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_02_Situace technického řešení_VC4-R_úsek3.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_03_Podélný profil_HC12-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_03_Podélný profil_HC12-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_03_Podélný profil_VC10-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_03_Podélný profil_VC4-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_03_Podélný profil_VC4-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_04_Dílčí příčné řezy_HC12-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_04_Dílčí příčné řezy_HC12-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_04_Dílčí příčné řezy_VC10-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_04_Dílčí příčné řezy_VC4-R_úsek1.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_04_Dílčí příčné řezy_VC4-R_úsek2.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_05_Vzorový příčný řez_HC12-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_05_Vzorový příčný řez_VC10-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_05_Vzorový příčný řez_VC4-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_06_Připojení polní cesty_VC4-R na silnici.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_07_Rozhledové trojúhelníky_VC4-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_08_Vzorový příčný řez napojením_VC4-R.pdf
BE_Podluhy_8997_DTR_PCE_09_Příklad řešení navržených výhyben.pdf